



Leitbild Genossenschaft Wohnen in Gossau ZH

Wir verstehen uns als Teil der Genossenschaftsbewegung und als Teil von Gossau ZH. Das Leitbild beschreibt unsere Haltung und unser Handeln. Es dient allen Beteiligten zur Orientierung und hilft das Projekt nach innen und nach aussen weiterzuentwickeln. Jährliche Zielformulierungen auf der Handlungsebene und die Auswertung in allen Bereichen gewährleistet die Projektqualität. Das Leitbild ist ein integraler Bestandteil der Statuten.

Durchmischung

Wir fördern das Zusammenleben aller Generationen und eine breite soziale Durchmischung. Wir ermöglichen die Entwicklung verschiedenster Wohn- und Lebensformen. Sozial benachteiligte Personen versuchen wir zu integrieren.

Gemeinschaft

Eine lebendige Siedlung entsteht durch das Zusammenspiel von Wohnen und von Begegnungsorten aller sozialen Schichten. Wir gestalten die Grundlagen des Zusammenlebens gemeinsam und suchen den Konsens. Wir pflegen nachbarschaftliche Beziehungen geprägt von Respekt, Toleranz und Grosszügigkeit. Wir sind politisch und konfessionell neutral.

Architektur

Wir realisieren öffentlich zugängliche, gemeinschaftliche und private Bereiche. Wir gestalten die Aussenbereiche und das öffentliche Café als einladende Begegnungsorte für alle.

Organisation

Alle Beteiligten haben gleiche Rechte, unabhängig von Geschlecht, Herkunft und Einkommen. Wir handeln solidarisch und helfen uns gegenseitig. Bewohnende und Mitglieder unserer Siedlung sind bereit, sich für die Genossenschaft und ihre Anliegen einzusetzen. Wir sind lernbereit und handeln zukunftsorientiert; dies beinhaltet das massvolle Eingehen von Risiken. Mit neuen Projekten entwickeln wir unsere Vision weiter.

Ökologie

Wir legen Wert und fördern ein ressourcensparendes Verhalten aller Beteiligten. Wir bauen nach den aktuellen Standards der Baubiologie und der nachhaltigen Entwicklung.

Finanzen

Wir bieten preisgünstigen Wohnraum zu Selbstkosten an. Die finanzielle Führung sichert einen angemessenen Unterhalt, genügend Rückstellungen sowie Mittel für die Weiterentwicklung der Genossenschaft.

Dieses Leitbild wurde von Arbeitsgruppe Visionen erstellt, von der Kerngruppe genehmigt und von der Gründungsversammlung am 14. März 2016 verabschiedet.